







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 104**

24 Φεβρουαρίου 1998


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1006808/350/Β0010 (1)

Καθορισμός αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας μιάς των βραχονησίδων Τρινήσων ΒΚ. 1073 Νομού Λακωνίας.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214, 26.4.1982 τ.Β) κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 29.1.1996 και 4.8.1997 θεώρησης έκθεσης της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας» που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή μίας των βραχονησίδων Τρινήσων ΒΚ 1073 και το από 30.5.1996 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 των μηχανικών Παπαπαύλου Δημητρίου και Δεντάκου Κων/νου που θεωρήθηκε στις 29.11.1996 από τον Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ - Περιφ/κής Δ/νσης Μπεζεριάνο Νικόλαο Πολιτικό Μηχανικό και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 544.5/351/1997 Αρχ.σχ. 724/ 5.6.1997 έγγραφό του.

5. Την αριθ. 1087903/1481/0006Β/28.8.97 (ΦΕΚ 779/Β/29.8.97 απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπ. Οικονομικών στους Γενικούς Γραμματείς Υπ. Οικονομικών», αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε τις από 29.1.1996 και 4.8.1997 εκθέσεις της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 29.11.1996 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τους Μηχανικούς Παπαπαύλου Δημ. και Δεντάκου Κων/νου με κλίμακα 1:1000 και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Περιφ/κής Δ/νσης Λακωνίας Μπεζεριάνο Νικόλαο επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με κόκκινη πολυγωνική γραμμή υπό στοιχεία: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 και τα όρια της παραλίας με κίτρινη πολυγωνική συνεχή γραμμή υπό στοιχεία: 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7' δια παραλλήλου μεταθέσεως της γραμμής του αιγιαλού κατά 10 μέτρα.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιανουαρίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
Δημ. Περιουσίας και Εθν. Κληρ/των
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας αριθ. 100 του Π.Δ. 284/88.

Στα Τρίνησα στη θέση Βαλτάκι έως Αγιαννάκη και συγκεκριμένα σε μία των βραχονησίδων Τρινήσων την πλησιέστερον προς την ξηρά, σήμερα την 29.1.96 οι υπογεγραμμένοι:

1. Βλαχάκος Κων/νος, Πρ/νος Κτηματικής Υπηρεσίας.

2. Μπεζεριάνος Νικόλαος, Πρ/νος της ΤΥΔΚ.

3. Παναγάκος Δημήτριος, Λιμενάρχης Γυθείου,

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του αρ. 100 Π.Δ. 284/88, μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 29.1.1996 και συγκεκριμένα στην προαναφερόμενη βραχονησίδα.

Αφού έλαβαν υπόψη:

1. Το από 30.5.96 Τοπ. Διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Αρχ. Μηχανικό Παπαπαύλου Δημ. σε κλίμακα 1:1000 ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Πρ/νο ΤΥΔΚ Μπεζεριάνο Νικόλαο, Περ/κής Δ/σης Ν. Λακωνίας.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε ως και την προς τούτου σχετικήν Δικ/κήν και Διοικ/κήν Νομολογίαν.

3. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής.

β) Κατάσταση της ακτής ομαλή και βραχώδης (κάθετος βραχισμός).

γ) Κατάσταση θαλασσίου χώρου.

δ) Παλίρροια και θαλάσσια ρεύματα.

ε) Επικρατούσες καιρικές συνθήκες (διεύθυνση, ένταση και συχνότητα πνεόντων ανέμων, ύψος κύματος κ.λπ.), αποφασίζει:

Καθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή υπό στοιχεία: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

Την οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής υπό στοιχεία: 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται δια παραλλήλου μεταθέσεως της ερυθράς πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού κατά δέκα (10) μέτρα με την παρατήρηση ότι η ζώνη της παραλίας καθορίζεται σε βάρος Δημ. έκτασης, καθ' ολοκληρία η νησίδα είναι Δημ. κτήμα, Β15 1073.

Τα Μέλη της Επιτροπής

(υπογραφές)

Σπάρτη, 4 Αυγούστου 1997

Αφού ελήφθη υπόψη το αριθ. 544.5/351/97 έγγραφο ΓΕΝ.

Η Επιτροπή

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΛΑΧΑΚΟΣ, ΝΙΚ. ΜΠΕΖΕΡΙΑΝΟΣ

ΔΗΜ. ΠΑΝΑΓΑΚΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΑΠΑΠΑΤΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑ
τηλ 0732 - 61148

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΙΑΣ ΝΗΣΙΔΟΣ ΤΩΝ ΤΡΙΝΗΣΩΝ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝ. ΚΡΟΚΕΩΝ ΝΟΜΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΡΙΝΗΣΑ
Β.Κ : 1073
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΜΠΑΤΣΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ ΑΠΟΔΟΣΗΣ: 1:1000
ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ *DATUM* ΑΘΗΝΩΝ
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ *BESSEL*
ΠΡΟΒΟΛΗ HATT
ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ 1:50.000 ΓΥΘΕΙΟ
$F = 36° 45'$
$L = -1.15$
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ Γ.Υ.Σ
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1 ΜΕΤΡΟ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Α/ ΣΤΑΣΕΩΝ

| Α/Α | Χ | Ψ | Η |
|---|---|---|---|
| Σ1 | 11877,27 | 1858,33 | 17,78 |
| Σ2 | 11956,42 | 4036,07 | 11,16 |

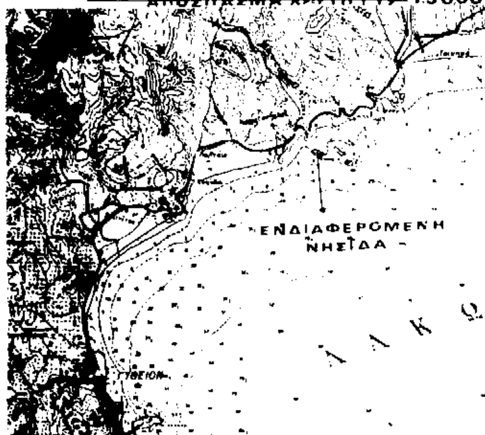
Β/ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

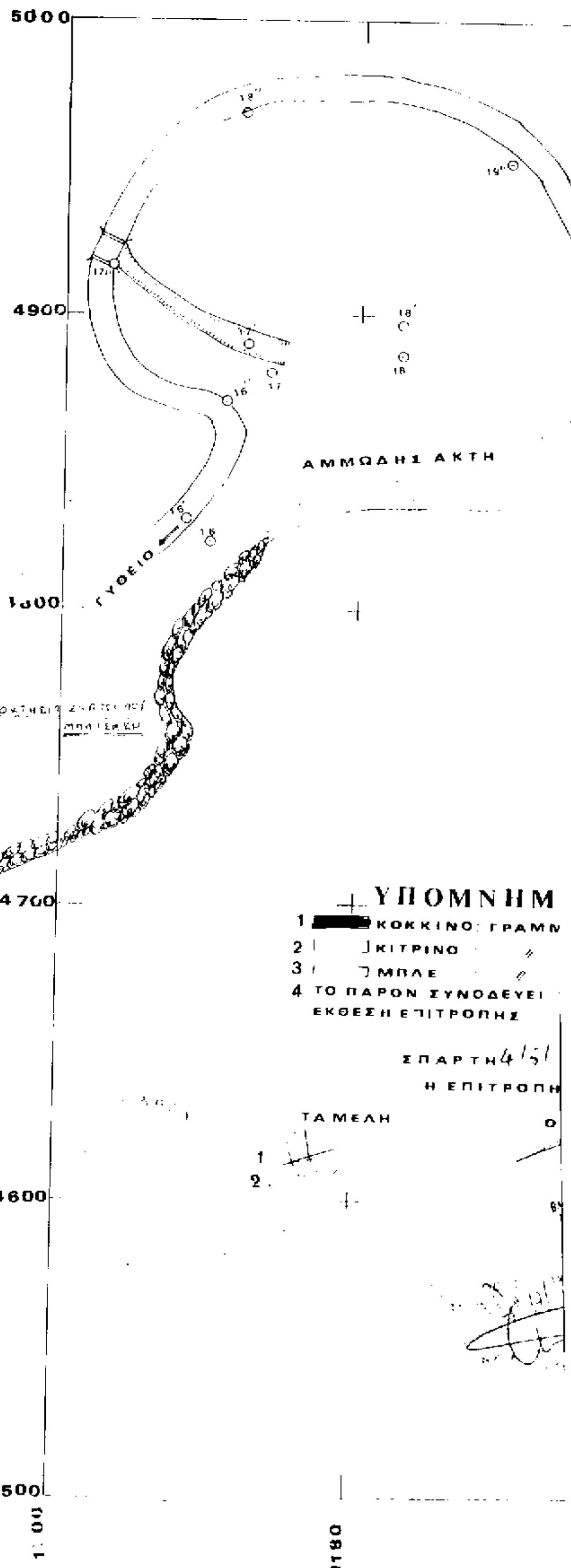
| Α/Α | Χ | Ψ |
|---|---|---|
| 1 | 12,039,50 | 4591,00 |
| 2 | [illegible]15,00 | 4591,50 |
| 3 | 12.083,00 | 4608,00 |
| 4 | 12.060,00 | 4618,00 |
| 5 | [illegible] | [illegible],50 |
| 6 | [illegible] | [illegible],00 |
| 7 | [illegible] | 4582,00 |

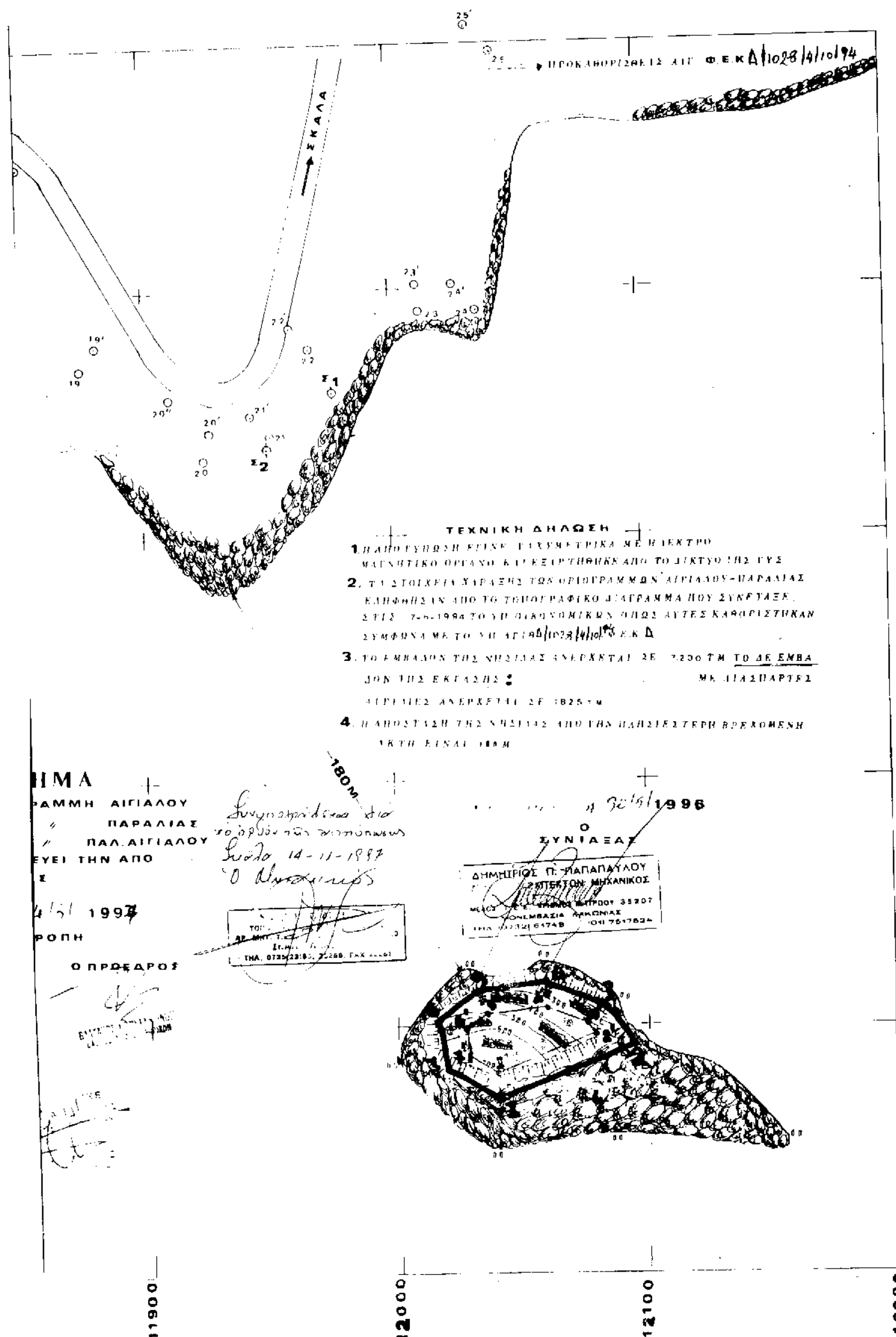
Γ/ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

| Α/Α | Χ | Ψ |
|---|---|---|
| 1' | 12040,00 | 4580,00 |
| 2' | 12080,00 | 4596,00 |
| 3' | 12036,50 | 4601,00 |
| 4' | 12060,00 | 4608,00 |
| 5' | 12.016,00 | 4605,00 |
| 6' | 12027,50 | 4599,00 |
| 7' | 12028,50 | 4583,00 |

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50000




ΦΕΚ Δ/1028/4/10/94
ΣΚΑΛΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ
180Μ
1996
ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΠΑΠΑΠΑΥΛΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΠΑΛ. ΑΙΓΙΑΛΟΥ
1997
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
11900
12000
12100
12200

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚΟΘΕΝ 30945 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου (άρση απαλλοτρίωσης) στο Ο.Τ. 369, Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α 90'/13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94 Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ Α 153/16.9.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

2. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών.

3. Του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

4. Του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

5. Την 643/5.10.95 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Πρόεδρο της Νομαρχιακής Επιτροπής Πολεοδομίας, Περιβάλλοντος και Έργων Υποδομής (ΠΟΠΕΥ).

6. Την υπ' αριθμ. 28/11.11.97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Αθηνών.

7. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Αγίου Δημητρίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (για την άρση απαλλοτρίωσης) στο Ο.Τ. 369 του Δήμου Αγ. Δημητρίου, από χώρο κοινοχρήστου πράσινου σε οικοδομήσιμο, σύμφωνα με την 4754/95 απόφαση ΣτΕ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Δεκεμβρίου 1997

Με εντολή Νομάρχη
Ο Πρόεδρος της Ν.Ε. ΠΟΠΕΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Ο.Τ. 361

Ο.Τ. 370

Ο.Τ. 369

Ο.Τ. 368

Οδός Βελισσαρίου

Ο.Τ. 371

Ο.Τ. 373

Δ.Ε. 92/74
Ο.Τ 369

Κογιδά Δήμητρα

| ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ | ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ | |
|---|---|---|
| | 31-12-97 | |

ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜ... 5094/97
ΑΦΟΡΑ: ...ΑΡΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ... Ο.Τ. 369 ...

1. Όροι δόμησης

ΦΕΚ 166/Δ/87

2. Συμπληρωματικός πίνακας

| | Γραμμή | Ονοματεπώνυμο ιδιοκτήτη | Εμβαδόν |
|---|---|---|---|
| 1 | | Μανώλης Κουκλίνος | 306.8 |
| 2 | | 2α Αναστασία Σουσούλαση<br>2β Καλ. Ηλιάδη Καραμπή | 1/2 × 24.65 × (12.80+12.40) = 310.59 |
| 3 | | Κωνσταντίνα Γκλαβά | [illegible] = 311.72 |
| 4 | | Κωνσταντίνος Κωτσογιάννης | [illegible] = 315.7 |
| 5 | | Χαρίκλεια Σαβέλη-Σαραμποπούλου | 1/2 × 24.56 × (12.60+12.50) = 308.15 |

3.

4.

Απόσπασμα εγκεκριμένου ρυμοτομικού
κλ. 1:2000

| | |
|---|---|
| Ιδιοκτήτες | Μανώλης Κουκλίνος<br>Αναστασία Σουσούλαση<br>Καλ. Ηλιάδη Καραμπή<br>Κωνσταντίνα Γκλαβά<br>Κωνσταντίνος Κωτσογιάννης<br>Χαρίκλεια Σαβέλη-Σαραμποπούλου |
| Έργο | Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ο.Τ. 369 του Δήμου Αγ. Δημητρίου — Άρση υφισταμένης απαλλοτρίωσης. |
| Θέση | Ο.Τ. 369 - Άγιος Δημήτριος |
| Μελετητής | Κωνσταντίνα Χρόνη |
| Θέμα | Τοπογραφικό Διάγραμμα |
| Κλίμακα | 1:500 |

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΓΕΩΡΓ. ΧΡΟΝΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. 45030
ΠΑΣΩΝ 24-26 - ΑΘΗΝΑ

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στην 21610/4270 απόφαση, χωροθέτηση και οικιστική καταλληλότητα έκτασης, ιδιοκτησίας φυσικών προσώπων με την επωνυμία «Κοινωνία Α.Κ. Τραπεζικών Αρτεμιδίου Άνδρου» στη θέση Αρτέμιδι της κοινότητας Βιταλίου νήσου Άνδρου (Ν. Κυκλάδων) που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 676/1.8.1997/τ.Δ' επιφέρεται η πιο κάτω διόρθωση:

Στη σελίδα 6217, στήλη 2η στίχο 5 εκ των κάτω, από το λανθασμένο: «...20.000 μ. ...», διορθώνεται στο σωστό «20.00 μ. ...».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ